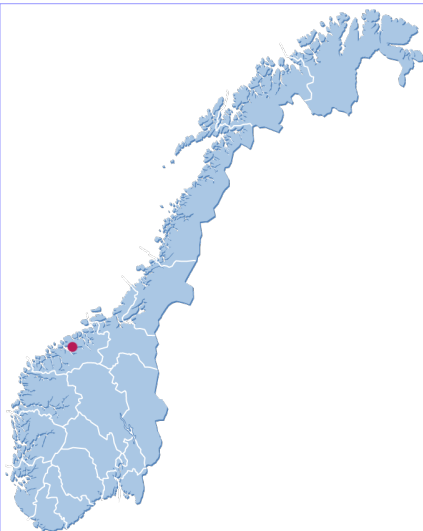
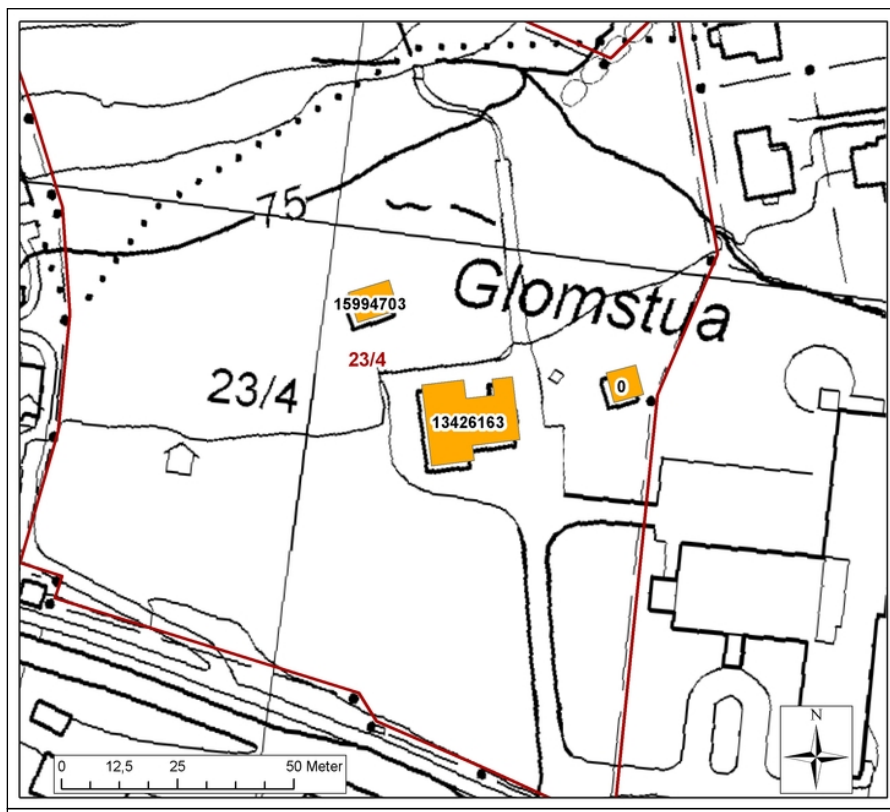




Bygnings- og eiendomsdata

Fylke:	Møre og Romsdal
Kommune:	1502/Molde
Opprinnelig funksjon:	Gårdsbruk/Villa
Nåværende funksjon:	Rusinstitusjon
Foreslått vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring
Totalt antall bygg:	4



Bygningsoversikt, omfang vern

Byggnr	Byggnavn	Oppført	Verneklasse	Omfang	GAB nr	Gnr/Bnr
9902687	Bygg 1 - Glomstua	1896	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	13426163	23/4
9902688	Bygg 2 - Lillestua / Eldhuset	1865	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	15994703	23/4
9902689	Bygg 3 - Stabburet	1897	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	-	23/4

Vern kompleks

Formål:	Formålet med vern av bygningene tilknyttet Glomstua er å bevare et kulturmiljø med kulturhistorisk verdi knyttet særlig til hendelsene under 2. verdenskrig. Vernet skal sikre bygningenes arkitektur, materialbruk og detaljering.
Begrunnelse:	De eldre bygningene og området omkring kongebjørka har verdi som krigsminne i kraft av den rolle Glomstua spilte i 1940. Selv om bygningene stort sett har lav autentisitet har anlegget også en generell kulturhistorisk verdi da det fungerte som et kulturelt møtested ved begynnelsen av århundret. I senere tid har etableringen av en fredslund vært med på å lade miljøet med ytterligere symbolsk betydning.
Omfang:	Vernet omfatter bygningenes eksteriør og område iht. reguleringsplan.

Beskrivelse kulturmiljø

Bakgrunn

Eiendommen var opprinnelig gamle Bjørset gård i tidligere Bolsøy kommune. Anlegget ble overtatt av skogforvalter Jacob Preuthun i 1896 og ble året etter tilbygd og innredet som jaktvilla. Den skal da ha fungert som et slags kulturelt samlingssted med besøk av både keiser Wilhelm og Bjørnstjerne Bjørnson. Eiendommen var i Preuthuns eie frem til han døde i 1936, og ble deretter overtatt av hans kone, Ma Preuthun. Hun var også vertinne for kong Haakon og kronprins Olav i Glomstua de dramatiske april dagene 1940 da kongen var på flukt fra okkupasjonsmakten. Høsten 1940 flyttet Symra barnehjem inn i bygningen og benyttet den til krigen var slutt. Ma Preuthun hadde i 1942 solgt Glomstua til I/S Gjestestova og i 1946 ble det bygd om til hotell med 12 værelser og 20 gjestesenger. Hotellperioden varte til Glomstua i 1953 ble solgt til Molde trygdekasse, men det ble allerede i 1957 solgt videre til Møre og Romsdal fylke som innredet det med henblikk på rehabiliteringspasienter, og senere til viss kursvirksomhet. Nord for bygningene er stedet for Kongebjørka, et krigshistorisk kulturminne knyttet til hendingene i april 1940. Her avduket kong Haakon et minnesmerke av billedhugger Hjalmar Hansen i 1955. En fredslund, med en noe mer internasjonal karakter, ble opprettet under Bjørnson-festivalen i 1997. I 1988 ble Veksthuset Molde, et behandlingssted for rusavhengige etablert på stedet.

Dagens situasjon

Komplekset består i dag av 4 bygninger som er eid av Rusbehandling Midt-Norge HF. Veksthuset Molde driver langtids døgntilrettelegging på stedet og tok i 2004 i bruk 1400 m² i et nytt bygg og tilbyr plass til 25 rusavhengige. Gamle Glomstua benyttes til seksjon for inntak og etablering, kontorer for administrasjon, møterom og besøksleilighet for familie/barn, samt tekniske rom og lager.

Eiendomshistorikk

1865: Eldhus/borgerstue oppført.
 1887: Bjørset gårds våningshus omtalt i branntakst.
 1896: Eiendommen ervervet av Jacob Preuthun.
 1897: Glomstua ble tilbygd og innredet som jaktvilla. Stabburet oppført samtidig.
 1940: Kongefamilien benyttet bygningen under april dagene. Bygningen ble barnehjem frem til 1945.
 1942: Ma Preuthun solgte anlegget til I/S Gjestestova.
 1946: Bygningen ombygd til Glomstua Hotell.
 1953: Eiendommen solgt til Molde trygdekasse.
 1955: Kongebjørka ble et offisielt regionalt og nasjonalt krigsminnesmerke.
 1957: Videre solgt til Møre og Romsdal fylke.
 1988: Veksthuset Molde etablert.
 2004: Rusbehandling Midt-Norge HF overtar eiendommen og Veksthuset Molde viderefører son døgntilrettelegging innenfor spesialisthelsetjenesten i nye lokaler.

Verneverdige bygg

Byggnr: 9902687
GAB nr: 13426163
Navn: Bygg 1 - Glomstua
Oppført: 1896



Byggnr: 9902688
GAB nr: 15994703
Navn: Bygg 2 - Lillestua /
Eldhuset
Oppført: 1865



Byggnr: 9902689
GAB nr: -
Navn: Bygg 3 - Stabburet
Oppført: 1897



Hovedbygg for dagens virksomhet. Foto: Leif Svere Hoel. Opphavsrett: Veksthuset Molde (Ish)



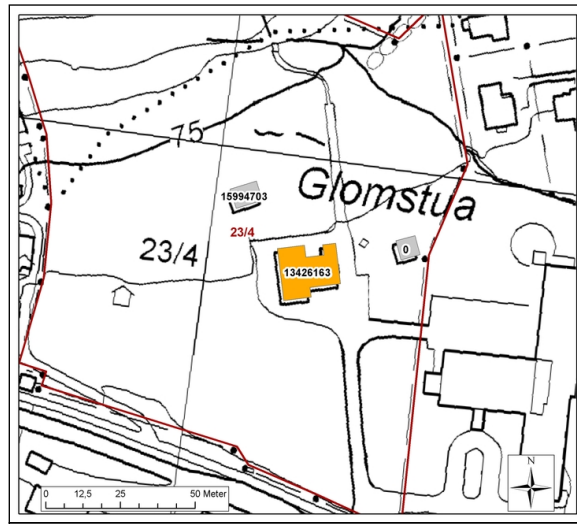
Sørfasaden av Glomstua. Foto: Marte Oftedal, Forsvarsbygg.

BYGNING 9902687 Bygg 1 - Glomstua

Kompleks 9900225 Veksthuset Molde

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	HM Rusbehandling Midt-Norge HF
GAB nr:	13426163
Gnr/bnr:	23/4
Oppført:	- 1896
Byggherre:	Ukjent, evt Jacob Preuthun.
Arkitekt:	Ukjent.
Opprinnelig funksjon:	Bolig/bosetning
Nåværende funksjon:	Helse/pleie
Bygningsart:	Bolig
Regulering:	Regulert:
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Sammendrag bygningsbeskrivelse

Hovedbygningen "Glomstua" er et tradisjonelt toetasjes trehus. Oppføringsår er ukjent, men bygningen er nevnt i branntakster fra 1880-tallet som våningshus på Bjørset gård. Nåværende hovedform stammer fra en omfattende ombygging i 1897 etter at Jacob Preuthun hadde kjøpt eiendommen året før. Bygningen ble da tilbygd med en sveitseraktig vinkelfløy med stort takutspring og fremsto da som en jaktvilla med to helt ulike stiler og med ulike vindustyper. Utfomingen er nå enhetlig med smårutete vinduer i hele bygningen. Glomstua er preget av fortløpende store endringer både utvendig og innvendig, men har tross lav autentisitet opprettholdt et tradisjonelt preg.

Sammendrag bygningshistorie

Hovedbygningen Glomstua ble ervervet i 1896 av Jacob Preuthun, og bygd til året etter. Fungerte under april dagene 1940 som kongefamiliens bolig. Bygningen ble solgt til I/S Gjestestova i 1942, men ble brukt som barnehjem frem til 1945. I 1946 ble bygningen ombygd til Glomstua Hotell. Eiendommen ble i 1953 solgt til Molde trygdekasse før den i 1957 ble videresolgt til Møre og Romsdal fylke. Veksthuset Molde ble etablert i bygningen i 1988. Huset har fortløpende vært gjenstand for bygningsmessige endringer, senest i 2004.

Vern

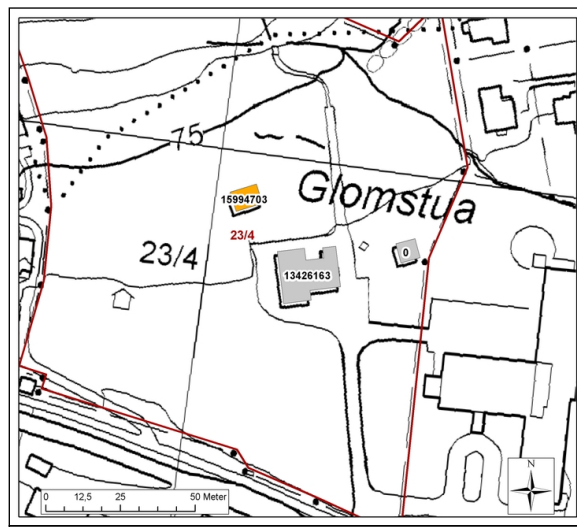
Formål:	Formålet med vern av Glomstua er å bevare bygningen som del av et miljø av betydelig kulturhistorisk verdi og med stor symbolsk funksjon. Vernet skal sikre bygningenes arkitektur, materialbruk og detaljering.
Begrunnelse:	De eldre bygningene og området omkring kongebjørka har verdi som krigsminne i kraft av den rolle Glomstua spilte i 1940. Anlegget har også en generell kulturhistorisk verdi da det fungerte som et kulturelt møtested ved begynnelsen av århundret, selv om bygningene delvis har lav autentisitet. I senere tid har etableringen av en fredslund vært med på å styrke miljøets symbolbetydning.
Omfang:	Vernet omfatter bygningenes eksteriør.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Sørfasaden av Glomstua. Foto: Marte Oftedal, Forsvarsbygg.

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	HM Rusbehandling Midt-Norge HF
GAB nr:	15994703
Gnr/bnr:	23/4
Oppført:	- 1865
Byggherre:	Angivelig Petter Anton Møller.
Arkitekt:	Ukjent
Opprinnelig funksjon:	Landbruk
Nåværende funksjon:	Helse/pleie
Bygningsart:	Eldhus
Regulering:	Regulert:
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Sammendrag bygningsbeskrivelse

Bygg 2 "Lillestua" er registrert i Sefrak og beskrevet i takst fra 2007. Fremtrer utvendig som en liten rødmalt énetasjes stue, med tegltekkt saltak og er ifølge sefrak 5.80 x 8.60 m. Hadde opphavelig en svalgang som senere er innbygd. Tømmer- og takkonstruksjonen er bevart, men alle utvendige bygningsdeler skal være utskiftet i senere tid. Interiøret har lite originalmateriale bevart.

Sammendrag bygningshistorie

Alder er ikke stadfestet, men det både 1856 og 1865 er oppgitt som byggeår for bygningen som var del av Bjørset gård. Skal være oppført av Petter Anton Møller. Bygningen har hatt en sammensatt funksjon og har ifølge opplysninger fra Romsdalsmuseet vært både eldhus og tjenerbolig (borgstue). Bygningen er i dag ikke i bruk, men det foreligger planer for istandsetting og videre bruk.

Vern

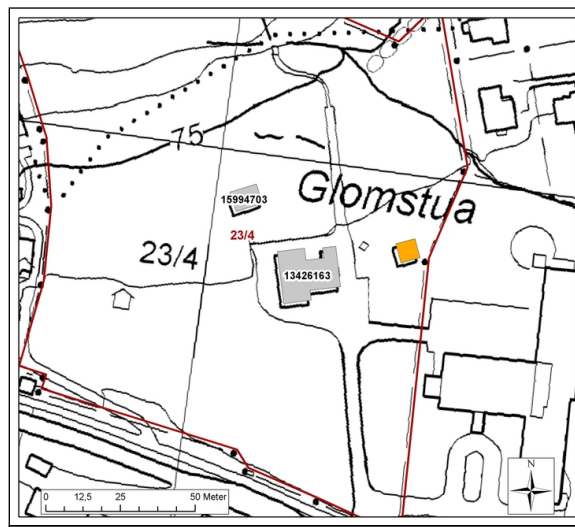
Formål:	Formålet med vern av Lillestua er å bevare bygningen som del av et kulturmiljø med kulturhistorisk verdi og med stor symbolsk funksjon. Vernet skal sikre bygningenes arkitektur, materialbruk og detaljering.
Begrunnelse:	De eldre bygningene og området omkring kongebjørka har en betydelig verdi som krigsminne i kraft av den rolle Glomstua spilte i 1940. Anlegget har også en generell kulturhistorisk verdi da det fungerte som et kulturelt møtested for ved begynnelsen av århundret, selv om bygningene har delvis lav autenticitet. I senere tid har etableringen av en fredslund vært med på å styrke miljøets symbolbetydning.
Omfang:	Vernet omfatter bygningenes eksteriør.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Eldstua sett fra sør. Foto: Marte Oftedal, Forsvarsbygg.

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	HM Rusbehandling Midt-Norge HF
GAB nr:	-
Gnr/bnr:	23/4
Oppført:	- 1897
Byggherre:	Trolig Jacob Preuthun.
Arkitekt:	Ukjent.
Opprinnelig funksjon:	Bolig/bosetning
Nåværende funksjon:	Helse/pleie
Bygningsart:	Stabbur
Regulering:	Uregulert: Reguleringsplan er under utarbeidelse.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Sammendrag bygningsbeskrivelse

Bygning 3 "Stabburet"- er hovedgårdens stabbur og oppført i 1897 i nasjonalromantisk stil. Førsteetasjen er i tømmer, andreetasjen er panelt og trolig i reisverkskonstruksjon. Torvtak. Som stabbur har det et visst ferdighuspreg, det er for eksempel en god del av materialene som er preget av båndsag og maskinhøvel. Bygningen har stor grad av opprinnelighet i utforming og materialbruk. Brukes idag som lager.

Sammendrag bygningshistorie

Bygning 3, "Stabburet", er oppført i 1897 for hovedgården. Opphavsmann er ukjent. Det kan også være et helt eller delvis snekkerfabrikkprodukt.

Vern

Formål:	Formålet med vern av bygningene tilknyttet Glomstua er å bevare dem som del av kulturmiljø av kulturhistorisk verdi og med stor symbolsk funksjon. Vernet skal sikre bygningenes arkitektur, materialbruk og detaljering.
Begrunnelse:	De eldre bygningene og området omkring kongebjørka har verdi som krigsminne i kraft av den rolle Glomstua spilte i 1940. Anlegget har også en generell kulturhistorisk verdi da det fungerte som et kulturelt møtested ved begynnelsen av århundret, selv om bygningene delvis har lav autenticitet. I senere tid har etableringen av en fredslund vært med på å styrke miljøets symbolbetydning.
Omfang:	Vernet omfatter bygningenes eksteriør.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Stabburet. Foto: Marte Oftedal, Forsvarsbygg.